

**BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO
PER L'ASSEGNAZIONE DEL CONTRATTO D'AFFITTO DI RAMO D'AZIENDA
RELATIVO ALLA GESTIONE DEI CAMPI DI CALCETTO
PRESSO L'AUTODROMO DELL'UMBRIA**

PREMESSO

- che la Società per azioni "AMUB MAGIONE S.p.A." è piena proprietaria, tra l'altro, del seguente ramo d'azienda, corrente in Magione (Perugia), località Bacanella, alla Via Santa Giuliana n. 82, avente ad oggetto la gestione delle piscine e dei campi di calcetto aperti al pubblico, con annessi servizi;

- che il ramo d'azienda in questione è costituito da:

a) immobile in Magione (Perugia), località Bacanella, alla Via Santa Giuliana n. 82, sede Autodromo dell'Umbria, il tutto come meglio delineato nella sezione contrassegnata dalla planimetria costituente l'Allegato 1° allo schema di contratto di affitto del ramo d'azienda (All. B).

b) impianti, mobili e attrezzature varie di proprietà della AMUB Magione SpA per la gestione dei campi da calcetto

- che la Società "AMUB MAGIONE S.p.A." ha deciso di affittare il citato ramo di azienda alle, previa individuazione del soggetto interessato, attraverso una procedura ad evidenza pubblica;

Tanto premesso

RENDE NOTO

Che è indetto pubblico incanto, alle modalità qui di seguito descritte, per l'aggiudicazione del contratto di affitto di ramo d'azienda per l'attività di gestione dei campi da calcetto, da esercitarsi nell'aria posta all'interno del compendio immobiliare di Via Santa Giuliana n. 82, Magione (Perugia), località Bacanella, sede dell'Autodromo dell'Umbria "Mario Umberto Borzacchini", come in premessa descritto

* * * * *

Art. 1 - Stazione appaltante unica e dati

AMUB MAGIONE S.p.A. con sede legale in Magione (Perugia), località Bacanella, alla Via Santa Giuliana n. 82(CAP 06063) , Tel. 075840303 PEC: amubmagionespa@pec.it – web (profilo di committente) www.autodromomagione.com .

Art. 2 Oggetto dell'appalto

Affitto di ramo d'azienda relativi alla gestione dei campi da calcetto, composta dal locale spogliatoi e bagni, dagli arredi ed impianti di proprietà della AMUB Magione SpA, che saranno concessi in uso all'aggiudicatario, come individuati agli allegati 1 e 2 del contratto d'affitto di ramo d'azienda e descritti in apposito verbale di consegna predisposto dalla concedente, beni che costituiscono a tal fine un "unicum" aziendale. L'attività dovrà essere esercitata esclusivamente nell'area e nei locali ubicati all'interno del compendio immobiliare di Via Santa Giuliana n. 82, Magione (Perugia), località Bacanella, sede dell'Autodromo dell'Umbria "Mario Umberto Borzacchini".

Art. 3 – Procedura di aggiudicazione

Bando di gara per pubblico incanto, con affidamento secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in favore del concorrente che avrà conseguito il punteggio complessivo maggiore secondo i seguenti criteri, meglio esplicitati dall'art. 9 del presente bando di gara.

La commissione giudicatrice avrà a disposizione complessivamente 100 punti, suddivisi come di seguito esplicitato:

A. Offerta tecnica - Massimo 50 punti su 100
- applicati sulla base di una proposta gestionale;

B. Offerta economica - Massimo 50 punti su 100:

La gara verrà aggiudicata al miglior offerente sulla base dei criteri individuati nell'articolo 9 del bando di gara. In caso di parità di punteggio complessivo, l'affidamento del servizio verrà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più elevato nel criterio relativo all'offerta economica (canone d'affitto offerto); in caso di ulteriore parità l'affidamento del servizio verrà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più elevato nel criterio relativo all'offerta tecnica; in caso di ulteriore parità, la società procederà all'aggiudicazione tramite sorteggio.

L'offerta dell'aggiudicatario dovrà essere mantenuta valida per il periodo di giorni 90 (novanta) dalla data di esperimento della gara.

Le offerte non corredate dalla documentazione richiesta, non presentate secondo le modalità richieste o non pervenute entro il termine perentorio fissato dall'art. 8 del bando di gara non saranno prese in considerazione.

Art. 4 – Contratto

La presente procedura comporterà la stipula del contratto di affitto di ramo d'azienda, redatto sulla base dello schema di contratto di cui all'allegato 1 - il quale forma parte integrante e sostanziale - recante i patti e le condizioni che disciplineranno il rapporto di affitto di azienda è dell'offerta presentata dalla aggiudicatario.

L'aggiudicatario è per esso il suo legale rappresentante, entro i termini indicati nella comunicazione di aggiudicazione definitiva, avrà l'obbligo di stipulare il contratto, contestualmente presentando la documentazione che sarà eventualmente richiesta anche da Enti Pubblici ai fini dell'eventuale accertamento della sussistenza dei requisiti per l'avvio della attività, come dichiarati in sede di gara. Il contratto avrà la durata di anni 5 e si intenderà prorogato di ulteriori 5 qualora non intervenga disdetta da inviarsi a mezzo raccomandata a.r. da manifestarsi almeno tre mesi prima della scadenza del contratto.

Il contratto dovrà essere stipulato entro e non oltre 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, fatti salvi impedimenti non imputabili all'aggiudicatario.

Art. 5 – Canone di locazione

Il canone annuo dovuto dal locatario sarà quello risultante dalla gara sulla base della proposta che verrà formulata dai partecipanti.

L'importo del canone annuale a base d'asta è fissato in € 8.400,00 (ottomilaquattrocento,00) oltre IVA che verrà aggiornato annualmente e automaticamente nella misura massima consentita dalla legge pari al 100% dell'indice Istat riferito al costo della vita.

Il soggetto partecipante alla gara dovrà formulare la proposta di canone di locazione in aumento utilizzando solo ed esclusivamente il "MODELLO C" allegato n. 4 al presente bando.

Tale importo si considera quale canone di affitto annuo globale che dovrà essere versato dal gestore a partire dal primo anno di attività, in rate mensili anticipate, da versare entro il giorno 5 di ciascun mese di competenza mediante RID. Il mancato pagamento del canone, entro i termini stabiliti, sarà motivo di risoluzione del contratto.

Art. 6 – soggetti ammessi alla gara

Alla gara potranno partecipare persone fisiche o giuridiche in possesso di partita IVA e dei requisiti di legge necessari alla prestazione oggetto del bando.

Potranno inoltre partecipare alla gara i componenti di società e/o associazioni sportive costituenti. Nell'ipotesi di persone fisiche o di costituenti società e/o associazioni sportive la domanda dovrà essere inoltrata a nome di un unico rappresentante in persona fisica e dovrà essere corredata dall'elenco dei soci fondatori della futura società e/o associazione sportiva, con l'individuazione del futuro legale rappresentante.

I partecipanti alla gara non dovranno, inoltre, incorrere in alcuna delle cause ostative a contrarre con la pubblica amministrazione.

Art. 7 – Soggetti esclusi dalla gara

Non possono partecipare al bando persone fisiche e giuridiche:

- a) che si trovano in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o associazione;
- c) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9 comma 2 lettera C del decreto legislativo del 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis comma 1 del decreto-legge 4 luglio 2006 n. 223 convertito, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;
- d) che abbiano delle pendenze pregresse con la Società AMUB Magione SpA.

Nel caso di partecipazione alla gara di due o più persone fisiche si dovrà allegare una dichiarazione con la quale si impegnano a costituire apposita Società e/o associazione sportiva (riconosciuta) entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione della gara, pena l'esclusione.

Art. 8 – Termine e modalità di presentazione della domanda e dell'offerta

Per partecipare alla gara i soggetti interessati dovranno far pervenire, con comunicazione raccomandata o a mano, entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12:00** del giorno **19.12.2020**, un plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, compilato secondo le prescrizioni indicate nel presente bando di gara, recante l'indicazione del mittente e riportante la seguente dicitura **“Offerta per contratto di affitto di ramo d'azienda relativo alla gestione dei campi da calcetto presso l'Autodromo dell'Umbria”** da indirizzarsi come segue:

AMUB MAGIONE S.p.A VIA SANTA GIULIANA 82 06063 MAGIONE (PG)

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra, fa fede esclusivamente la data e l'ora di arrivo riportate sul plico dall'addetto della società e non la data del timbro postale di spedizione; oltre detto termine, non sarà tenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto all'offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui la società aggiudicataria non assumerà responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore o per il fatto

di terzi, il plico dovesse pervenire a destinazione oltre il termine perentorio sopraindicato. Trascorso il termine perentorio indicato nel presente bando non viene riconosciuta valida alcuna offerta ancorché sostitutiva o integrativa di quella presentata.

All'interno del plico dovranno essere inserite, a pena di esclusione dalla gara, n. 3 buste contraddistinte rispettivamente con le lettere "A" "B" e "C" che dovranno essere chiuse e adeguatamente sigillate recanti l'indicazione del mittente e controfirmate sui lembi di chiusura.

BUSTA "A" – DOCUMENTAZIONE

La busta "A", debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante esternamente il nominativo del mittente e recante la scritta esterna "DOCUMENTAZIONE", dovrà contenere, a pena di esclusione:

1) la **domanda di partecipazione** (ALLEGATO 2) che, pure a pena di esclusione, deve

➤ indicare:

Nel caso di persona fisica, il nome e cognome luogo e la data di nascita il domicilio e codice fiscale, unitamente alla dichiarazione, corredata dall'elenco dei soci fondatori della futura società e/o associazione sportiva, con l'individuazione del futuro legale rappresentante, con la quale si impegna a costituire apposita Società e/o Associazione sportiva entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione della gara, pena l'esclusione;

Negli altri casi, la denominazione o ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale, la partita IVA, numero di iscrizione e sede della Camera di Commercio, nonché le generalità del legale rappresentante;

➤ Essere datata e sottoscritta dalla persona fisica, o dal titolare nel caso di impresa individuale, o da persona munita dei poteri di legale rappresentante negli altri casi;

2) **Schema di contratto di affitto di azienda** (ALLEGATO 1) e sui allegati (All. 1 bis), tutti sottoscritti a pena di esclusione, in segno di accettazione con firma leggibile e per esteso ai margini ciascuna pagina dal proponente o dal titolare dell'impresa individuale o da persona munita dei poteri di legale rappresentanza negli altri casi.

La mancanza, la difformità, incompletezza della documentazione sopra elencata comportano l'esclusione dalla gara.

BUSTA "B" – OFFERTA TECNICA – punteggio massimo 50 punti su 100

La busta "B" debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante esternamente il nominativo del mittente e la dicitura "OFFERTA TECNICA" dovrà a pena di esclusione contenere l'offerta tecnica, da redigere in carta semplice e in lingua italiana come da modello allegato (ALLEGATO 3 MODELLO B – SCHEDA OFFERTA TECNICA), senza abrasioni o correzioni di sorta.

I punteggi afferenti l'offerta tecnica saranno assegnati conformemente a quanto prescritto dall'art. 9 del presente bando di gara, che disciplina anche il contenuto che la stessa dovrà avere.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal proponente o dal titolare dell'impresa individuale o da persona munita dei poteri di legale rappresentanza negli altri casi.

BUSTA "C" – OFFERTA ECONOMICA punteggio massimo 50 punti su 100

La busta "C" debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante esternamente il nominativo del mittente e la dicitura "OFFERTA ECONOMICA" dovrà a pena di esclusione contenere l'offerta economica. L'offerta economica, redatta su carta semplice come da modello

allegato (ALLEGATO 4 MODELLO C – SCHEMA OFFERTA ECONOMICA), a pena di esclusione sigillata in ogni pagina e sottoscritta con firma estesa e leggibile dal proponente o dal titolare dell'impresa individuale o da persona munita dei poteri di legale rappresentanza negli altri casi, dovrà recare l'indicazione sia in cifre sia in lettere dell'ammontare dell'offerta, al netto dell'IVA, che il concorrente si impegna a corrispondere; in caso di divergenza tra l'offerta espressa in lettere e quella espressa in cifre, verrà ritenuta valida quella più conveniente per la società Amub Magione Spa.

Il punteggio afferente l'offerta economica sarà assegnato conformemente a quanto prescritto dall'art 9 del presente bando di gara, che disciplina anche le modalità con cui l'offerta economica dovrà essere effettuata appena di esclusione.

Sia all'offerta tecnica sia a quella economica deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore. Nel caso l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, l'atto di procura dovrà far riferimento alla presente gara e dovrà essere allegato a pena di esclusione alla documentazione.

Art. 9 - criteri di valutazione ed aggiudicazione.

L'aggiudicazione avverrà a favore di chi abbia fatto l'offerta economicamente più vantaggiosa, che verrà valutata dalla Commissione giudicatrice sulla base dei sottoindicati fattori ponderali, a ciascuno dei quali è attribuito il seguente punteggio:

1) OFFERTA TECNICA – PUNTEGGIO DI GESTIONE fino a 50 punti

L'offerta tecnica dovrà essere predisposta sulla base dei parametri valutativi di seguito indicati: dovrà contenere una proposta gestionale descritta in una relazione di massimo 4 cartelle in formato A4 dattiloscritte su una unica facciata, redatte utilizzando qualsiasi carattere di dimensione non inferiore a 12 pt, articolata sulla base degli elementi descritti nel periodo che segue.

La proposta dovrà necessariamente contenere l'offerta delle condizioni di maggior favore da riservare ai soci di Automobile Club Italia (es: sconti praticati sul prezzo di listino o altro)

La proposta gestionale sarà valutata con riferimento a:

- eventuali progetti di modifica e/o miglioramento dell'impianto sia da un punto di vista organizzativo e/o tecnico logistico e/o impiantistico;
- piano delle attività promozionali connesso all'organizzazione di attività dedicate allo sport;
- condizioni di maggior favore offerte a tutti i soci dotati di tessera ACI.

2) OFFERTA ECONOMICA – punteggio fino a 50 punti

L'interessato dovrà formulare un'offerta in aumento rispetto al canone di locazione mensile pari ad € 700,00 (settecento,00) oltre IVA.

L'offerta dovrà contenere l'indicazione dell'importo annuo complessivo offerto.

L'importo offerto dovrà essere corrisposto in n 12 rate mensili anticipate di pari importo entro il 5 di ogni mese. L'importo offerto non potrà comunque essere inferiore ad euro 8.400,00 (ottomilaquattrocento,00) oltre Iva.

Va precisato che al partecipante che avrà presentato l'offerta economica più alta verrà dato il massimo del punteggio; agli altri partecipanti il relativo punteggio sarà attribuito proporzionalmente all'entità delle offerte presentate secondo la seguente formula:

$$Pa = \frac{\text{Off.p}}{\text{Off.m}} \times 50$$

Off.m

dove Pa sta per punteggio attribuito, Off.p offerta presentata e Off.m offerta migliore presentata. Sono ammesse “esclusivamente offerte in aumento” rispetto al prezzo base di € 700,00 (settecento,00) oltre Iva mensili ed € 8.400,00 (ottomilaquattrocento,00) oltre Iva annuali.

L'offerta economica dovrà a pena di esclusione essere effettuata con offerte esclusivamente al rialzo pari ad € 50,00 (cinquanta/00) o relativi multipli da calcolare sull'importo mensile del canone posto a base di gara.

È ammessa l'offerta di ammontare pari all'importo posto a base di gara

Non saranno prese in considerazione offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro in caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella in lettere.

La gestione verrà affidata al concorrente ammesso alla gara che avrà ottenuto il punteggio più alto, risultante dalla somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica.

In caso di parità di punteggio troverà applicazione quanto disposto dall'articolo 3 del presente bando di gara.

Si precisa che la mancata attivazione della soluzione proposta nel termine di due mesi, eventualmente prorogabile per comprovati motivi di ulteriori due, dalla data di sottoscrizione del contratto, comporterà la facoltà per la Società AMUB Magione SpA di procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso la Società AMUB Magione SpA si riserva la facoltà di concedere il ramo aziendale al soggetto che segue in graduatoria.

Art. 10 – Espletamento della gara e disposizioni varie

Non sono ammesse offerte in ribasso rispetto al canone base d'asta né per persona da nominare, né è ammessa alcuna cessione dell'aggiudicazione.

Non sono ammesse offerte condizionate e o a termine.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola Offerta valida.

All'apertura dei plichi pervenuti in termine si procederà in data 19.12.2020 alle ore 12:30 presso la sede sociale della Amub Magione SpA via Santa Giuliana 82, località Bacanella di Magione, Magione e saranno ammessi ad assistere alla gara unicamente il proponente o il legale rappresentante delle ditte partecipanti o persona delegata, munita di Procura speciale resa su carta intestata e firmata dal medesimo legale rappresentante.

In tal giorno la commissione giudicatrice, all'uopo nominata, procederà a verificare la sussistenza dei requisiti di legittimazione di cui all'art 6 e la correttezza formale delle offerte e della documentazione per determinare la ammissione di quelle formalmente corrette.

La commissione giudicatrice, quindi, in seduta segreta, procederà all'apertura della busta contenente la offerta tecnica e formulerà la relativa graduatoria tra i concorrenti. il Giudizio della commissione è insindacabile.

Successivamente, si procederà all'apertura della busta contenente la offerta economica e si provvederà alla aggiudicazione in via provvisoria secondo le modalità indicate nell'art. 9 del presente bando.

Il verbale di gara ha valore provvisorio, essendo subordinata alla stipula del contratto di affitto di ramo di azienda al provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte della società e/o associazione sportiva, previa verifica dei requisiti di partecipazione. In caso di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile alla aggiudicataria la Società AMUB Magione S.p.A., fermo restando ogni possibile richiesta di risarcimento del danno, procederà all'aggiudicazione a favore del concorrente secondo classificato a condizione che questo sia disponibile ad offrire lo stesso prezzo risultato originariamente come migliore.

Ai fini dello svolgimento della gara, per quanto non espressamente previsto nel presente bando si fa riferimento al titolo II del RD 23 maggio 1994 n 827 in quanto applicabile.

Al momento della sottoscrizione del contratto di affitto di ramo di azienda l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento della prima mensilità del canone di locazione.

Tutte le spese, nonché le imposte tasse vigenti al momento della stipula dell'atto saranno a carico dell'aggiudicatario.

L'aggiudicatario, su richiesta della società AMUB Magione Spa, dovrà presentarsi presso il notaio che la stessa indicherà per la sottoscrizione del contratto di affitto di ramo di azienda. Nel caso in cui l'aggiudicatario non sottoscrivesse l'atto nel termine fissato dalla società, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione da notificare all'interessato con le forme stabilite nel presente bando.

In tal caso, è facoltà della AMUB Magione SpA procedere all'avviamento della procedura per l'aggiudicazione della gara all'offerente che abbia fatto la seconda migliore offerta.

La società AMUB Maglione Spa si riserva, senza che i partecipanti abbiano nulla a pretendere, di sospendere o interrompere la procedura di selezione, nonché quella successiva di negoziazione per sopravvenuti motivi di interesse pubblico o in relazione a qualunque altro evento ad essa non imputabile che non consenta il proseguo della procedura.

Art. 11 – Disposizioni finali

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile punto non si darà corso alla apertura del plico che non risulti pervenuto entro la scadenza citata dall'art. 8 o sul quale non sia posto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto della gara, non sia sigillato e non sia controfirmato sui lembi di chiusura.

La mancata presentazione e allegazione dei documenti e di ognuna delle dichiarazioni di cui al presente bando determina l'esclusione della gara; parimenti, determina l'esclusione dalla gara il fatto che la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica è l'offerta economica non siano contenute nell'apposita busta interna e queste ultime e il plico che le contiene non siano debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura e/o non rechino le scritte sopra indicate.

Non sono ammesse alla gara offerte indeterminate ovvero condizionate o espresse in modo indeterminato ovvero che rechino cancellature o abrasioni che non siano espressamente approvate e/o siglate dal legale rappresentante, nè sono ammesse offerte al ribasso; non sono altresì ammesse offerte in variante.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida, purchè ritenuta congrua per la Società AMUB Magione SpA.

La AMUB Magione SpA avrà la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo. Nel caso di eccessivo protrarsi della gara dalla data di inizio della stessa, la Società AMUB Magione SpA avrà facoltà di sospenderla e di rinviare la prosecuzione al primo giorno successivo non festivo, ad ora da stabilirsi. La Società AMUB Magione SpA inoltre avrà facoltà di sospenderla anche nel caso in cui insorgano complesse problematiche interpretative inerenti la gara medesima.

Per tutto quanto non previsto nel presente bando di gara, si rinvia alle norme contenute nello schema di contratto allegato (ALLEGATO 1- SCHEMA CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO DI AZIENDA CAMPI DA CALCETTO).

Saranno a carico dell'aggiudicatario le spese notarili, di bollo, registrazione e ogni altra conseguente al perfezionamento del contratto d'affitto d'azienda.

L'espletamento della gara non determinerà di per sé l'obbligo della stazione appaltante di procedere all'aggiudicazione, che potrà non essere deliberata senza che ciò determini la costituzione di alcun diritto in capo al soggetto risultato vincitore.

La Società AMUB Magione SpA procederà alla comunicazione dell'aggiudicazione mediante invio

all'indirizzo mail comunicato nell'istanza di partecipazione e mediante pubblicazione dell'esito della gara sul sito internet www.autodromomagione.com.

Art. 12 – Privacy

Si informa che i dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento saranno oggetto di trattamento da parte della Società AMUB Magione SpA esclusivamente per le finalità connesse alla gara, nonché per l'eventuale stipula e gestione del contratto e saranno conservati negli archivi della stesa.

Art. 13 Controversie

Per ogni controversia che dovesse insorgere relativamente alla validità, interpretazione o esecuzione del presente bando e del conseguente contratto d'affitto, il Foro competente sarà esclusivamente quello di Perugia.

Art. 14 – Informazioni

La Documentazione di gara: il Bando di gara e gli allegati sono visibili presso la segreteria della AMUB Magione S.p.A. dalle ore 10:00 alle 13:00 dei giorni dal lunedì al giovedì, previo appuntamento telefonico. Il Bando di gara e gli allegati sono inoltre scaricabili dalla home page del sito internet www.autodromomagione.com nella sezione appositamente dedicata.

Magione 04.12.2020

AMUB MAGIONE SPA
Il Presidente del CdA
Avv. Francesca Pasquino
F.to

Allegati:

- 1) Schema di contratto d'affitto di ramo d'azienda (contenente All. 1 bis)
- 2) Domanda di partecipazione
- 3) Schema di offerta tecnica
- 4) Schema di offerta economica