

AMUB MAGIONE SPA

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	Magione
Codice Fiscale	01507110540
Numero Rea	UMBRIA 143304
P.I.	01507110540
Capitale Sociale Euro	720.000 i.v.
Forma giuridica	Società per azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	931910
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	112	199
II - Immobilizzazioni materiali	5.312.471	5.318.944
III - Immobilizzazioni finanziarie	2.770	2.800
Totale immobilizzazioni (B)	5.315.353	5.321.943
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	15.109	26.832
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	122.628	109.715
Totale crediti	122.628	109.715
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	345.950	361.071
Totale attivo circolante (C)	483.687	497.618
D) Ratei e risconti	25.239	39.355
Totale attivo	5.824.279	5.858.916
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	720.000	720.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	64.557	64.557
III - Riserve di rivalutazione	1.891.773	1.891.773
IV - Riserva legale	117.000	110.740
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	704.808	585.857
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	79.867	125.210
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	3.578.005	3.498.137
B) Fondi per rischi e oneri	608.091	616.671
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	112.723	104.168
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	319.312	360.472
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.205.717	1.278.985
Totale debiti	1.525.029	1.639.457
E) Ratei e risconti	431	483
Totale passivo	5.824.279	5.858.916

Conto economico

31-12-2024 31-12-2023

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.320.658	1.298.908
5) altri ricavi e proventi		
altri	110.282	114.091
Totale altri ricavi e proventi	110.282	114.091
Totale valore della produzione	1.430.940	1.412.999
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	26.895	28.501
7) per servizi	822.271	776.784
8) per godimento di beni di terzi	4.620	3.868
9) per il personale		
a) salari e stipendi	105.137	88.481
b) oneri sociali	26.385	23.184
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	9.322	7.556
c) trattamento di fine rapporto	9.322	7.556
Totale costi per il personale	140.844	119.221
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	150.880	144.958
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	86	86
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	150.794	144.872
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	10.750	30.650
Totale ammortamenti e svalutazioni	161.630	175.608
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	10.793	11.687
14) oneri diversi di gestione	120.803	120.527
Totale costi della produzione	1.287.856	1.236.196
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	143.084	176.803
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	8.236	7.295
Totale proventi diversi dai precedenti	8.236	7.295
Totale altri proventi finanziari	8.236	7.295
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	24.207	25.807
Totale interessi e altri oneri finanziari	24.207	25.807
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(15.971)	(18.512)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	0	2.136
Totale svalutazioni	0	2.136
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	(2.136)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	127.113	156.155
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	55.825	39.459
imposte differite e anticipate	(8.579)	(8.514)

Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	47.246	30.945
21) Utile (perdita) dell'esercizio	79.867	125.210

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

31-12-2024 31-12-2023

Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	79.867	125.210
Imposte sul reddito	47.246	30.945
Interessi passivi/(attivi)	15.971	18.512
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	143.084	174.667
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	9.322	7.556
Ammortamenti delle immobilizzazioni	150.880	144.958
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	10.750	32.786
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	170.952	185.300
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	314.036	359.967
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	11.723	10.757
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(21.168)	(30.855)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(56.764)	61.491
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	14.116	(3.180)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(52)	(186)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(44.057)	(32.236)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(96.202)	5.791
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	217.834	365.758
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(15.971)	(18.512)
(Utilizzo dei fondi)	(768)	(321)
Totale altre rettifiche	(16.739)	(18.833)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	201.095	346.925
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(144.829)	(201.591)
Disinvestimenti	508	0
Immobilizzazioni immateriali		
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	0	(2.166)
Disinvestimenti	30	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(144.291)	(203.757)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(27)	(80)
(Rimborso finanziamenti)	(71.898)	(70.650)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	0	1
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(71.925)	(70.729)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(15.121)	72.439
Disponibilità liquide a inizio esercizio		

Depositi bancari e postali	359.455	286.012
Danaro e valori in cassa	1.616	2.620
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	361.071	288.632
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	343.902	359.455
Danaro e valori in cassa	2.048	1.616
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	345.950	361.071

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

PREMESSA

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un risultato d'esercizio positivo pari a Euro 79.867.

I Ricavi si sono attestati ad euro 1.320.658, con un leggero incremento rispetto all'esercizio precedente, tale valore è sicuramente molto positivo poichè consolida il trend positivo riscontrato anche nei precedenti esercizi.

Nel corso dell'esercizio è stato possibile spendere ammortamenti e accantonamenti per euro 161.630 e costi del personale per euro 140.844.

Il bilancio chiuso al 31/12/2024 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Al fine di fornire una informativa più ampia ed approfondita sull'andamento della gestione, si è ritenuto opportuno corredare il bilancio anche con la relazione sulla gestione.

Principi di redazione

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;

- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

Prospettiva della continuità aziendale

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'articolo 2423, quinto comma del Codice Civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

Correzione di errori rilevanti

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Nel corso del presente esercizio si è proceduto a riclassificare diversamente alcuni conti che erano stati classificati nella voce "Ricavi" invece di "Altri Ricavi e Proventi"; ai fini della comparabilità dei saldi di bilancio, ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice Civile, si è provveduto a riclassificare i saldi dell'esercizio precedente riferiti agli stessi conti.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

In particolare, i costi di impianto ed ampliamento sono ammortizzati in 5 anni.

I diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno sono ammortizzati in base alla loro presunta durata di utilizzazione, comunque non superiore a quella fissata dai contratti di licenza.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore; questo non è mantenuto se nei successivi esercizi vengono meno le ragioni della rettifica effettuata.

La società nel 2020 si è avvalsa della facoltà di deroga al disposto dell'art. 2426, primo comma, n.2 riguardante l'ammortamento annuo, applicando la riduzione al 50 % dell'ammortamento.

Si è ritenuto di applicare la riduzione del 50 % di ammortamento a tutte le immobilizzazioni immateriali.

Si precisa che la sospensione degli ammortamenti del 2020 per immobilizzazioni immateriali risulta ancora da recuperare per euro 43.

L'iscrizione e la valorizzazione delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali è stata operata con il consenso del Comitato di Controllo sulla Gestione, ove ciò sia previsto dal Codice Civile.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione;

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce e che sono costituiti da terreni, fabbricati non strumentali e opere d'arte.

Sulla base di quanto disposto dall'OIC 16 par.60, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori anche il valore dei terreni sui quali essi insistono, si è proceduto allo scorporo del valore del fabbricato.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

I cespiti obsoleti e quelli che non saranno più utilizzati o utilizzabili nel ciclo produttivo, sulla base dell'OIC 16 par.80 non sono stati ammortizzati e sono stati valutati al minor valore tra il valore netto contabile e il valore recuperabile.

Le immobilizzazioni in corso laddove presenti ricomprendono i beni materiali in corso di realizzazione. Tali costi rimangono iscritti in tale voce fino a quando non sia acquisita la titolarità del diritto o non sia completato il progetto. Al verificarsi di tali condizioni, i corrispondenti valori sono riclassificati nelle voci di competenza delle immobilizzazioni materiali.

Le immobilizzazioni in corso non sono oggetto di ammortamento.

Le aliquote utilizzate per il processo di ammortamento, distinte per singola categoria, risultano essere le seguenti:

- automezzi 25%
- autoveicoli 20%
- paddock 3%
- impianti, tabelloni, trasmissione dati e telecamere 19%

- impianti elettrici, di condizionamento e vari 10%
- attrezzature varie 15,50%
- macchine elettroniche ed impianti specifici 20%
- costruzioni leggere 10%
- mobili e arredi 12%
- capannoni 3%
- strutture varie 10%
- impianti sportivi (piscina, calcetto) 3%
- impianti sportivi 3%
- fabbricati 3%
- macchine ordinarie d'ufficio 12%

Le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in virtù della ulteriore minore utilizzazione degli impianti e delle attrezzature nel corso dell'esercizio in linea con le considerazioni degli ultimi anni.

I minori ammortamenti risultano coerenti con la durata della vita economica utile residua dei beni.

Si precisa che la sospensione degli ammortamenti del 2020 per immobilizzazioni materiali risulta ancora da recuperare per euro 67.677.

Si precisa che, in continuità con l'esercizio precedente, sono state adottate le seguenti facoltà :

-per i beni di modesto valore unitario è stato imputato il cosiddetto ammortamento integrale, in considerazione della natura dei beni in questione generalmente costituite da rapido turnover.

Con riferimento alle rivalutazioni, vi ricordiamo che nell'esercizio 2008 la società si è avvalsa delle opportunità contenute nel decreto-legge n. 185 del 2008 (convertito nella legge 28 gennaio 2009, n.2), rivalutando gli immobili strumentali ammortizzabili iscritti nel patrimonio della Società alla data del 31 dicembre 2007, il cui valore era sensibilmente inferiore al valore di mercato.

La rivalutazione è stata effettuata esclusivamente ai fini civilistici, seguendo le indicazioni di legge fino ad un valore non eccedente il limite individuato in base agli elementi e ai criteri di cui al secondo comma, articolo 11 della legge 342 del 200 espressamente richiamato dal decreto-legge n. 185 del 2008.

Secondo le indicazioni contenute nel documento OIC 16, l'ammortamento dell'esercizio 2008 dei suddetti immobili era stato calcolato sui valori ante rivalutazione.

E' solo dall'esercizio 2009 che gli ammortamenti sono stati eseguiti sul valore rivalutato.

Secondo quanto previsto dall'art 5 del decreto ministeriale n. 162 del 2001, richiamato dal comma 23 dell'articolo 15 del decreto-legge n.185 del 2008, la rivalutazione è stata eseguita adottando un metodo misto rispetto a quelli consigliati, con azzeramento dei fondi di ammortamento e la rivalutazione degli immobili fino al valore di perizia pari ad € 4.145.000,00. Tale operazione ha generato una riserva di rivalutazione esposta in bilancio inizialmente per € 1.810.494 (già detratte le imposte differite), iscritta nello stato patrimoniale passivo, lettera A) voce III. Nell'esercizio 2017 il valore della riserva è stato incrementato ad € 1.891.773 a seguito dell'adeguamento del fondo imposte differite (a suo tempo istituito a fronte della rivalutazione solo ai fini civilistici) alla nuova aliquota Ires vigente. La riserva di rivalutazione è stata utilizzata per la copertura delle perdite 2016 e 2017 per un importo di euro 188.709; è stata incrementata nel 2021 per euro 2.503 in relazione alla liberazione parziale della riserva appostata nel 2020 sugli ammortamenti sospesi recuperati nel 2021 ed è stata ricostituita come da delibera di approvazione del bilancio 2020 per euro 6.666; è stata incrementata nel 2022 per euro 1.267 in relazione alla liberazione parziale della riserva appostata nel 2020 sugli ammortamenti sospesi recuperati nel 2022 ed è stata ricostituita come da delibera di approvazione del bilancio 2021 per euro 89.750; è stata incrementata nel 2023 con la delibera di approvazione del bilancio 2022 per euro 88.522,24; pertanto al termine dell'esercizio la riserva risulta pari ad euro 1.891.773 e risulta interamente ricostituita.

In occasione della rivalutazione abbiamo anche valutato la stima relativa alla vita utile residua degli immobili oggetto di rivalutazione che è stata incrementata e non ha comportato, nell'esercizio 2008, effetti sul risultato di esercizio e sul patrimonio netto.

A partire dall'esercizio 2009, gli ammortamenti sono stati stanziati sulla base della nuova vita utile e del nuovo valore contabile del bene.

Partecipazioni

Le partecipazioni sono classificate nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della loro destinazione. L'iscrizione iniziale è effettuata al costo di acquisto o di acquisizione, comprensivo dei costi accessori.

Partecipazioni immobilizzate

Le partecipazioni immobilizzate, quotate e non quotate, sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto.

Ai sensi dell'art. 2426, punto 3 del codice civile, in presenza di perdite durevoli di valore, definite e determinate sulla base dell'OIC 21 par. da 31 a 41, si è proceduto alla rettifica del costo, in particolare le partecipazioni in imprese controllate sono state interamente svalutate.

Rimanenze

Le rimanenze, costituite da ricambi auto e da materiale vario, sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il valore di realizzo è stato determinato sulla base di quanto previsto dall'OIC 13 par. da 51 a 53 Più precisamente:

I beni fungibili sono stati valutati applicando il metodo del "Costo specifico".

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

Crediti tributari e per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono valutati al valore nominale laddove presenti.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

Fondi per imposte, anche differite

Accoglie le passività per imposte differite determinate in base alle differenze temporanee imponibili, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Il fondo per imposte differite accoglie, ai sensi dell'OIC 25 par. da 53 a 85, le imposte differite derivanti da operazioni di rivalutazione di attività, e dagli ammortamenti sospesi del 2020.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Ai sensi dell'OIC 19 par. 86 si precisa che nella valutazione dei debiti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Le transazioni economiche e finanziarie con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.

Con riferimento ai 'Ricavi delle vendite e delle prestazioni', si precisa che le rettifiche di ricavi, ai sensi dell'OIC 12 par. 50, sono portate a riduzione della voce ricavi, ad esclusione di quelle riferite a precedenti esercizi e derivanti da correzioni di errori o cambiamenti di principi contabili, rilevate, ai sensi dell'OIC 29, sul saldo d'apertura del patrimonio netto.

Altre informazioni

Sono stati osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, da principi internazionali di generale accettazione (IAS/IFRS e USGAAP) al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Si ricorda inoltre che con Verbale di Assemblea del 21 dicembre 2023 i soci hanno deliberato di adeguare lo Statuto della Società al fine di assumere la qualifica di "Società Benefit" (art.1, commi 376 – 384, legge 28/12/2015 n. 208).

Ai fini della normativa della società benefit si precisa che la stessa è stata applicata dal 2024 e quindi al presente bilancio verrà allegata la Relazione di Impatto.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni sono pari a € 5.315.353 (€ 5.321.943 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	199	11.178.285	58.678	11.237.162
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	5.859.341		5.859.341
Svalutazioni	0	0	55.878	55.878
Valore di bilancio	199	5.318.944	2.800	5.321.943
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	144.829	0	144.829
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	508	30	538
Ammortamento dell'esercizio	86	150.794		150.880
Altre variazioni	(1)	0	0	(1)
Totale variazioni	(87)	(6.473)	(30)	(6.590)
Valore di fine esercizio				
Costo	112	11.320.558	58.648	11.379.318
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	6.008.087		6.008.087
Svalutazioni	0	0	55.878	55.878
Valore di bilancio	112	5.312.471	2.770	5.315.353

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 112 (€ 199 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	199	199
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	0
Svalutazioni	-	0
Valore di bilancio	199	199
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	-	0

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Totale immobilizzazioni immateriali
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	0
Ammortamento dell'esercizio	86	86
Altre variazioni	(1)	(1)
Totale variazioni	(87)	(87)
Valore di fine esercizio		
Costo	112	112
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	0
Svalutazioni	-	0
Valore di bilancio	112	112

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 5.312.471 (€ 5.318.944 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	8.525.156	1.024.018	1.187.762	441.349	11.178.285
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.492.199	874.843	1.050.950	441.349	5.859.341
Svalutazioni	-	-	-	-	0
Valore di bilancio	5.032.957	149.175	136.812	0	5.318.944
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	83.708	19.533	41.588	0	144.829
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	508	0	508
Ammortamento dell'esercizio	103.154	18.521	29.119	0	150.794
Altre variazioni	-	-	-	-	0
Totale variazioni	(19.446)	1.012	11.961	0	(6.473)
Valore di fine esercizio					
Costo	8.608.864	1.043.551	1.226.794	441.349	11.320.558
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.595.353	893.364	1.078.021	441.349	6.008.087
Svalutazioni	-	-	-	-	0
Valore di bilancio	5.013.511	150.187	148.773	0	5.312.471

Immobilizzazioni finanziarie

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

In merito alle partecipazioni in imprese controllate si precisa che la Racing Magione s.r.l., è stata posta in liquidazione volontaria in data 20 febbraio 2012, e nel bilancio al 31/12/2016 è stato accantonato al fondo svalutazione partecipazione quanto necessario a totale copertura del valore della partecipazione per Euro 53.742. Nel valore della partecipazione è stato incluso l'accollo a stralcio di un debito bancario a suo tempo accesso dalla partecipata. Nell'esercizio 2023 è stato effettuato un versamento di 2.136 euro alla partecipata, prudenzialmente è stato incrementato di pari importo il Fondo Svalutazione Partecipazione, facendolo attestare complessivamente ad euro 55.878,36.

Nella partecipazione in altre imprese sono ricomprese le azioni detenute nella BCC di Spello e Bettona e nella Banca Centro (ex BCC Umbria).

Crediti immobilizzati - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	197	(30)	167	167
Totale crediti immobilizzati	197	(30)	167	167

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 2 lettera a) del codice civile, si precisa che non sono presenti immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al loro fair value

Attivo circolante

Rimanenze

I beni sono rilevati nelle rimanenze nel momento in cui avviene il trasferimento dei rischi e i benefici connessi ai beni acquisiti, e conseguentemente includono i beni esistenti presso i magazzini della società, ad esclusione di quelli ricevuti da terzi per i quali non è stato acquisito il diritto di proprietà (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito), i beni di proprietà verso terzi (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito) e i beni in viaggio ove siano stati già trasferiti i rischi e i benefici connessi ai beni acquisiti.

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 15.109 (€ 26.832 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	25.902	(10.793)	15.109
Acconti	930	(930)	0
Totale rimanenze	26.832	(11.723)	15.109

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 122.628 (€ 109.715 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

--	--	--	--	--	--

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi /svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	153.420	0	153.420	41.400	112.020
Crediti tributari	3.206	0	3.206		3.206
Verso altri	7.402	0	7.402	0	7.402
Totale	164.028	0	164.028	41.400	122.628

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	101.602	10.418	112.020	112.020
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.716	490	3.206	3.206
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	5.397	2.005	7.402	7.402
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	109.715	12.913	122.628	122.628

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 345.950 (€ 361.071 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	359.455	(15.553)	343.902
Denaro e altri valori in cassa	1.616	432	2.048
Totale disponibilità liquide	361.071	(15.121)	345.950

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 25.239 (€ 39.355 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	23.555	(13.228)	10.327
Risconti attivi	15.800	(888)	14.912
Totale ratei e risconti attivi	39.355	(14.116)	25.239

A complemento delle informazioni fornite sull'attivo dello Stato Patrimoniale qui di seguito si specificano le 'Rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali e immateriali'

Rivalutazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali

Ai sensi dell'art.10 della legge 72/1983 i seguenti prospetti riepilogano le rivalutazioni monetarie ed economiche effettuate dalla società:

Immobilizzazioni materiali:

Come già evidenziato nelle premesse di questa nota integrativa, le immobilizzazioni materiali sono state rivalutate in base a leggi (speciali, generali o di settore) e non si è proceduto a rivalutazioni discrezionali o volontarie, trovando le rivalutazioni effettuate il limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

	Rivalutazioni di legge	Totale rivalutazioni
Terreni e fabbricati	2.639.204	2.639.204
Totale	2.639.204	2.639.204

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 3.578.005 (€ 3.498.137 nel precedente esercizio).

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
Capitale	720.000	0	0	0		720.000
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	64.557	0	0	0		64.557
Riserve di rivalutazione	1.891.773	0	0	0		1.891.773
Riserva legale	110.740	6.260	0	0		117.000
Riserve statutarie	0	-	-	-		0
Altre riserve						
Riserva straordinaria	537.227	118.950	658	0		656.835
Varie altre riserve	48.630	0	0	657		47.973
Totale altre riserve	585.857	118.950	658	657		704.808
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	-	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	125.210	0	0	125.210	79.867	79.867
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-		0
Totale patrimonio netto	3.498.137	125.210	658	125.867	79.867	3.578.005

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	720.000	B	670.000
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	64.557	A,B,C,D	64.557
Riserve di rivalutazione	1.891.773	A,B	1.891.773
Riserva legale	117.000	A,B,	117.000
Riserve statutarie	0		-
Altre riserve			
Riserva straordinaria	656.835	A,B,D	656.835

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Varie altre riserve	47.973		0
Totale altre riserve	704.808		656.835
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0		-
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0		-
Totale	3.498.138		3.400.165
Quota non distribuibile			787.000
Residua quota distribuibile			2.613.165

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

A completamento delle informazioni fornite sul Patrimonio netto qui di seguito si specificano le seguenti ulteriori informazioni.

Riserve di rivalutazione

La composizione delle riserve di rivalutazione è la seguente:

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Legge n. 2/2009	1.891.773	1.891.773
Altre rivalutazioni		
Totale Riserve di rivalutazione	1.891.773	1.891.773

La riserva non ha subito variazioni nel presente esercizio.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 608.091 (€ 616.671 nel precedente esercizio).

In particolare, l'utilizzo del Fondo Imposte differite, si riferisce per euro 8.315 allo storno per imposte differite Ires ed Irap inerenti l'annullamento della differenza temporanea sulla deducibilità degli ammortamenti degli Immobili oggetto di rivalutazione civilistica e per euro 265 inerenti l'annullamento della differenza temporanea sulla deducibilità degli ammortamenti sospesi nel 2020 e recuperati nell'esercizio.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondo per imposte anche differite	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	616.671	616.671
Variazioni nell'esercizio		
Utilizzo nell'esercizio	8.580	8.580
Totale variazioni	(8.580)	(8.580)
Valore di fine esercizio	608.091	608.091

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 112.723 (€ 104.168 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	104.168
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	9.322
Utilizzo nell'esercizio	767
Totale variazioni	8.555
Valore di fine esercizio	112.723

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni	700.496	0	700.496	496	700.000	0
Debiti verso banche	652.119	(71.925)	580.194	74.477	505.717	223.370
Debiti verso fornitori	176.010	(56.764)	119.246	119.246	0	0
Debiti tributari	54.313	6.024	60.337	60.337	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	3.968	1.689	5.657	5.657	0	0
Altri debiti	52.551	6.548	59.099	59.099	0	0
Totale debiti	1.639.457	(114.428)	1.525.029	319.312	1.205.717	223.370

Il debito oltre i 5 anni si riferisce al mutuo bancario sottoscritto nel 2021.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i debiti di durata superiore ai cinque anni e i debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
		Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Ammontare	223.370	569.887	569.887	955.142	1.525.029

Il Debito garantito da ipoteca si riferisce al Mutuo ipotecario di valore originario di € 700.000 sottoscritto con la BCC di Pergola e Corinaldo.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 431 (€ 483 nel precedente esercizio).

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Di seguito si riporta il valore della produzione a confronto degli ultimi due esercizi, con le relative variazioni.

Categoria	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Gestione pista e manifestazioni	1.291.058	1.285.318	5.740
Affitto bar	12.600	8.925	3.675
Biglietteria	4.641	4.409	232
Affitto piscina e campi padel	30.000	30.000	-
Guida sicura	23.433	8.253	15.180
Ricavi pubblicitari	820	905	- 85
Altre Locazioni	46.600	48.189	- 1.589
Altri Ricavi	706	23	683
Contributi in conto esercizio	-	-	-
Rimborsi spese	17.544	8.696	8.848
Sopravenienze attive e Plusvalenze	3.537	18.282	- 14.745
Totale	1.430.939	1.413.000	17.939

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Gestione Pista e manifestazioni	1.291.058
Biglietteria	4.641
Guida sicura	23.433
Ricavi pubblicitari	820
Altri	706
Totale	1.320.658

Costi della produzione

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 822.271 (€ 776.784 nel precedente esercizio).

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 4.620 (€ 3.868 nel precedente esercizio).

Costo del personale

Le spese per il personale sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 140.844 (€ 119.221 nel precedente esercizio).

Ammortamenti e svalutazioni

Gli ammortamenti e le svalutazioni sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 161.630 (€ 175.608 nel precedente esercizio). Nell'esercizio è stato effettuato un accantonamento prudenziale al Fondo svalutazione crediti di € 10.750 .

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 120.803 (€ 120.527 nel precedente esercizio).

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, il seguente prospetto riporta i ricavi di entità o incidenza eccezionali:

Voce di ricavo	Importo	Natura
Sopravvenienze attive	3.537	su fatture da ricevere
Totale	3.537	

COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, il seguente prospetto riporta i costi di entità o incidenza eccezionali:

Voce di costo	Importo	Natura
Sopravvenienze passive	276	Altre
Totale	276	

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte differite
IRES	43.266	(7.380)
IRAP	12.559	(1.199)
Totale	55.825	(8.579)

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile:

	Numero medio
Impiegati	2
Operai	1
Altri dipendenti	7
Totale Dipendenti	10

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori
Compensi	56.558

Compensi al revisore legale o società di revisione

Compensi al revisore legale

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi al revisore legale ai sensi dell'art. 2427 comma 1 numero 16 bis del codice civile:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	3.609
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	3.609

Titoli emessi dalla società

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 18 del codice civile relativamente ai titoli emessi dalla società sono desumibili dal prospetto seguente:

	Numero	Diritti attribuiti
Altri titoli o valori simili	70	700.000

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, si precisa che non risultano impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Le operazioni rilevanti con parti correlate realizzate dalla società, sono state concluse a condizioni normali di mercato. (art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile).

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non sono presenti fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

Azioni proprie e di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del codice civile, si forniscono le informazioni richieste dall'art.2428, comma 3, numeri 3) e 4) c.c., in particolare si precisa che non si posseggono azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, e che non sono state acquistate o alienate nell'esercizio azioni proprie e di società controllanti anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, e alle sovvenzioni (contributi, incarichi retribuiti, vantaggi economici) ricevute dalle pubbliche amministrazioni, si precisa che non sono presenti altre sovvenzioni oltre a quelle presenti sul Registro Nazionale degli Aiuti di Stato.

Mentre in merito ai servizi retribuiti che rientrano nell'attività commerciale tipica della società, si riporta quanto segue:

Comitato Italiano paraolimpico € 2.047,50;

Comando Legione Carabinieri Umbria servizio amministrativo € 2.340,00;

Provincia di Perugia €233,61;

Guidaci-service s.r.l. unipersonale €900,00

ACI Sport s.p.a. € 1.700,00

Minimetrò S.p.A. €850,00

Busitalia-sita nord s.r.l. € 15.000,00.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone la destinazione del risultato d'esercizio di euro 79.867 come segue:

a riserva legale euro 3.993,35;

a riserva straordinaria euro 75.873,65.

Nota integrativa, parte finale

L'Organo amministrativo

Presidente del Consiglio di amministrazione

Roberto Battistelli



Presidente del Comitato di controllo

Sandro Angelo Paiano



Dichiarazione di conformità del bilancio

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.